



లిపిరేఖలు కావలెను
సంప్రదించవలసిన ఫోన్ నెంబర్
7382966665
7382566600

మన ప్రజాప్రతినిధి

దినపత్రిక



ఎడిటర్: జి. శ్రీనివాస్ సంపత్తి: 2 సంచిక : 104 గురువారం ఫిబ్రవరి 6 2025, పేజీలు - 4 వేల:2/-

<https://epaper.manaprajaprathinidhi.com>

PUBLISHED FROM: TELANGANA /ANDHRAPRADESH

ములుగు సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయంలో అవినీతి దందా....?

-రిజిస్ట్రేషన్ కో రేటు..! ములుగు సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయంలో అవినీతి దందా...?
-ములుగు సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ కార్యాలయంలో అవినీతి రాజ్యమేలుతోంది. అడిగినంత ఇస్తే కానీ ఇళ్లు, ఇళ్ల స్థలాల రిజిస్ట్రేషన్ కావడం లేదు...?
-ఔట్ సోర్సింగ్ సిబ్బంది, డాక్యుమెంట్ రైటర్ల ద్వారా ముడుపులను పుచ్చుకుంటున్నారు అని జిల్లాలో గుసగుసలు...?
-కొన్ని పెద్ద రిజిస్ట్రేషన్లపై ఏకంగా రూ.100000 లక్షపైనే దండుకుంటున్నట్లు సమాచారం.
-రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజుతో పాటు ఎస్ఆర్ఓ, సిబ్బంది వాటా ముట్టజెప్పితేనే రిజిస్ట్రేషన్ పని పూర్తవుతోంది.



స్టేట్ బ్యూరో ప్రత్యేక కథనం 1 ఫిబ్రవరి 6(మనప్రజాప్రతినిధి తెలుగు దినపత్రిక): రిజిస్ట్రేషన్ కో రేటు..! ములుగు సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయంలో అవినీతి దందా ములుగు సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ కార్యాలయంలో అవినీతి రాజ్యమేలుతోంది. అడిగినంత ఇస్తే కానీ ఇళ్లు, ఇళ్ల స్థలాల రిజిస్ట్రేషన్ కావడం లేదు. ఔట్ సోర్సింగ్ సిబ్బంది, డాక్యుమెంట్ రైటర్ల ద్వారా ముడుపులను పుచ్చుకుంటున్నారు అని జిల్లాలో గుసగుసలు. కొన్ని పెద్ద రిజిస్ట్రేషన్లపై ఏకంగా రూ.లక్షపైనే దండుకుంటున్నట్లు సమాచారం. రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజుతో పాటు ఎస్ఆర్ఓ, సిబ్బంది వాటా ముట్టజెప్పితేనే రిజిస్ట్రేషన్ పని పూర్తవుతోంది. ములుగు సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయంలో అన్ని సక్రమంగా ఉన్నా. ఏదో ఒక తిరకాసు పెడుతూ రూ.10000 వేల నుంచి రూ.40000 వేల వరకు, కొన్ని పెద్ద రిజిస్ట్రేషన్లపై ఏకంగా రూ.100000



లక్షపైనే దండుకుంటున్నట్లు సమాచారం. రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజుతో పాటు ఎస్ఆర్ఓ, సిబ్బంది వాటా ముట్టజెప్పితేనే రిజిస్ట్రేషన్ పని పూర్తవుతోంది. ఎస్ఆర్ఓ డాక్యుమెంట్ రైటర్లను ఏజెంట్లుగా పెట్టుకొని దందా సాగిస్తున్నారనే ఆరోపణలున్నాయి. మొత్తానికి పైసలిస్తే కానీ.. పనికావడం లేదు. పని త్వరగా పూర్తికావాలంటే అధికారుల చేతులు తడపాల్సిందే. అసలు ఎలాంటి రిస్క్ లేకుండా పేపర్ వర్క్ సూత్గా అయిపోవాలంటే మధ్యవర్తులను సంప్రదించాల్సిందే. ప్రతీపనికి రేటు ఫిక్స్ చేసి మరీ కార్యాలయ అధికారులు మధ్యవర్తులను నియమించుకుని అడ్డగోలుగా దండుకుంటున్నారనే ఆరోపణలు వినిపిస్తున్నాయి. మొత్తంగా ములుగు సబ్ రిజిస్ట్రేషన్ కార్యాలయంలో మూడు లంచాలు.. ఆరు అక్రమాలుగా అవినీతి వర్ధిల్లితోంది. కార్యాలయంలో వివిధ సేవలకు సమయపాలన అంటూ లేకపోవడం గమనార్హం. భూముల దస్తావేజుల రిజిస్ట్రేషన్లు చేసేందుకు గరిష్టంగా 24 గంటల సమయం పడుతుండగా, కంప్యూటరైజ్డ్ ఎన్కంబరెన్స్ సర్టిఫికేట్ (ఈసీ) జారీకి గంట, అలాగే ఈసీ నకలు మ్యానువల్గా ఇచ్చేందుకు 24 గంటలు, పెల్లిక్ల రిజిస్ట్రేషన్కు గంట, పెండింగ్ డాక్యుమెంట్లు ఇచ్చేందుకు ఒక రోజు, పెండింగ్ డాక్యుమెంట్లు సెక్షన్ 47-ఏ కింద జారీ చేసేందుకు 7 రోజులు, భూముల మార్కెట్ వాల్యువేషన్ సర్టిఫికేట్లు ఇచ్చేందుకు గంట సమయం కేటాయిస్తూ సిటిజన్ చార్టులో పేర్కొన్నారు. అయితే ఇవన్నీ నామమాత్రమే. అదనంగా ముడుపులు చెల్లిస్తేనే పనులు జరుగుతాయి. లేకుంటే రోజుల తరబడి కార్యాలయం చుట్టూ తిరగాల్సి వస్తోందని జంగారెడ్డిగూడెం వాసులు పేర్కొంటుండటం గమనార్హం. చేయి తడపాల్సిందే..! ములుగు జిల్లా కేంద్రంలో ఇబ్బడి ముబ్బడిగా వెంచర్లు వెలుస్తున్నాయి. వీటికి ఎటువంటి అనుమతులులేవు. ఇది సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం అధికారులకు కాసులు కురిపిస్తోంది. ఫ్లాట్కు రూ.10000 వేలు ఇస్తే చాలు, అభ్యంతరాలు లేకుండా, నిబంధనలను తుంగలో తొక్కి, ఎంచక్కా రిజిస్ట్రేషన్లు చేస్తున్నట్లు సమాచారం. కార్యాలయంలో చేయి తడపందే ఏ పని జరగడం లేదు. అని జిల్లాలో గుసగుసలు ఇప్పటికైనా జిల్లా అధికారులు స్పందించి అక్రమ రేజిస్ట్రేషన్లు చేస్తూ వసూళ్ళకి తెగబడుతున్న రిజిస్ట్రార్ పై తగిన విచారణ జరిపి చర్యలు తీసుకోవాలని కోరుతున్న ములుగు ప్రజలు...(వేచి చుడండి మన ప్రజా ప్రతినిధి తెలుగు దినపత్రిక ములుగు అక్రమ వసూళ్ళ వివరాలు త్వరలో ఎపిసోడ్ 2)



నూతన ఎస్ఐ కి సన్మానం

మనప్రజాప్రతినిధి//కొండపాక
మండల్:-బట్ల పరశురాములు
కొండపాక కాంగ్రెస్ పార్టీ సీనియర్ నాయకుల ఆధ్వర్యంలో 3 టౌన్ షోలీస్ స్టేషన్ కి నూతనంగా విచ్చేసిన ఎస్ ఐ మల్లేశం గౌడ్ నీ మర్యాదపూర్వకంగా కలిసి శాలువాతో సన్మానించారు. ఈ కార్యక్రమంలో బండారం గ్రామ సీనియర్ నాయకులు పాల్గొన్నారు



మత్తు పదార్థాల నివారణకు ప్రతి ఒక్కరు కృషి చేయాలి

మన ప్రజాప్రతినిధి//హైదరాబాద్, జనవరి 5 : డ్రగ్స్ ఫ్రీ తెలంగాణ పోస్టర్ ఆవిష్కరించిన తెలంగాణ సమాచార, పౌర సంబంధాల శాఖ కమిషనర్ హరీష్ తెలంగాణ స్టేట్ జర్నలిస్ట్ యూనియన్(టీఎన్ జేయు) ఆధ్వర్యంలో డ్రగ్స్ రహిత తెలంగాణ కోసం త్వరలో చేపట్టబోతున్న 2కే రన్ కార్యక్రమ ప్రచార పోస్టర్ ను బుధవారం తెలంగాణ సమాచార, పౌర సంబంధాల శాఖ కమిషనర్ హరీష్ సెక్రటేరియట్ లోని తన ఛాంబర్ లో ఆవిష్కరించారు. ఈ సందర్భంగా వారు మాట్లాడుతూ మత్తు పదార్థాల నివారణ కోసం ప్రతి ఒక్కరూ కృషి చేయాలని అన్నారు. డ్రగ్స్ ఫ్రీ తెలంగాణ కోసం ప్రజలను చైతన్యపరచడం చేసే కార్యక్రమాన్ని చేపట్టిన తెలంగాణ స్టేట్ జర్నలిస్ట్ యూనియన్ సభ్యులకు అభినందనలు తెలిపారు. జర్నలిస్టుల సామాజిక బాధ్యతగా సమాజంలోని రుగ్మతలను దూరం చేసేందుకు ప్రయత్నించడం అభినందనీయమన్నారు. జర్నలిస్టులు జర్నలిస్టు సంఘాలు ఇందు కోసం కృషి చేయాలని కోరారు. ఈ 2కే రన్ లో అన్ని వర్గాల ప్రజలు పాల్గొనాలని కోరారు. ఈ కార్యక్రమంలో టీఎన్ జేయు రాష్ట్ర అధ్యక్షులు పురుషోత్తం నారాగౌని, రాష్ట్ర ప్రధాన కార్యదర్శి తోకల అనిల్ కుమార్, నేషనల్ యూనియన్ ఆఫ్ జర్నలిస్ట్ (ఎన్ యు జె (ఐ) జాతీయ కార్యదర్శి మెరుగు చంద్రమోహన్, రాష్ట్ర నాయకులు లింగబత్తినె కృష్ణ, ముత్యం ముఖేష్ గౌడ్, వెల్మూరి అశోక్ తదితరులు పాల్గొన్నారు

